

PROJEKT:

PROJECT OTTILIA



OMBYGNING AF KONTOREJENDOM TIL JOBCENTER OG FORVALTNING

bgb a.s. har i totalentreprise ombygget medicinalvirksomheden Lundbecks to gamle kontorbygninger på Ottillavej i Valby til Københavns nye, store jobcenter.

Det nye jobcenter samler Københavns seks jobcentre i et nyt, stort center, der huser Københavns Kommunes samlede beskæftigelses- og integrationsforvaltning.

I huset arbejder næsten 1000 medarbejdere, og der er hver dag op til 1500 borgere på kursus eller til samtale i huset.

bgb a.s. har i tæt samarbejde med Københavns Kommune, PLH Arkitekter og Midtconsult færdigprojekteret ombygningen af den 33.000 m² store bygning, som har skabt de tidligere kontorlokaler, primært med cellekontorer, om til et levende hus med mange funktioner, som bibliotek, mødelokaler, storrumskontorer, samtalerum, kantine og produktionskøkken.

Det er sket gennem en totalrenovering af de to ejendomme med udskiftning af indvendige, tekniske installationer, nye vægge, lofter, gulve og nye vinduer.

Huset er blevet en arbejds- og uddannelsesplads, hvor der både skal undervises og holdes fortløbende

samtaler. bgb a.s. har leveret lyd-vægge, der lever op til de høje krav, ligesom vi også har leveret fleksible glasvægge til storrumskontorer samt glas-aluminiumpartier i trappe- og fællesområder.

VI HAR MEDARBEJDERNE TIL PROJEKTET

Arbejderne er udført fra november 2017 til afleveringen ved indgangen af 2019. Project Ottilia er et eksempel på en omfattende renovering af en stor ejendom, der gennemføres med en stram tidsplan. Således har vi projekteret hele huset på 60 dage, og selve ombygningen er sket på under et år.

Denne type opgaver er en af vores kernekompetencer. Med over 200 tømrersvende har vi den manpower der skal til, for at gennemføre store ombygninger og renoveringer på kort tid og med kort varsel, så de nye lejere kan flytte ind til ønsket dato.

PROJECT OTTILIA

- Totalentreprise
- Valby
- Bygherre: Fokus Asset Management/ Ottilia Project P/S
- Rådgivere: PLH Arkitekter, Midtconsult rådgivende ingeniører
- 33.000 m²
- November 2017 - januar 2019



www.bgb.dk